

各 位

会 社 名 東急ファシリティサービス株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 濱 名 節

### 会社分割に関するお知らせ

当社は、客室清掃事業について、新設分割および吸収分割（以下「本分割」という）の手法により、株式会社東急ホテルズ（以下「東急ホテルズ」という）の100%子会社とすることとしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 本分割の目的

東急電鉄グループにおける不動産管理事業の中核会社としての役割を果たし、お客様から選ばれ続けるための、持続的成長可能な事業構造確立へ向けた選択と集中。

#### 2. 本分割の要旨

##### (1) 本分割の方式

- ①当社を分割会社、客室清掃事業を分割対象として株式会社東急ホテルパートナーズ（以下「新設会社」という）を設立する新設分割（以下「新設分割」という）
- ②当社を分割会社、東急ホテルズを承継会社として、新設会社株式を吸収分割（以下「吸収分割」という）

##### (2) 本分割の効力発生日

2018年10月1日（予定）

##### (3) 本分割により承継させる権利義務

- ①新設分割：効力発生日において存在する当社の客室清掃事業に関する権利義務
- ②吸収分割：2018年10月1日設立予定の新設会社の株式に関する権利義務

##### (4) 本分割に係る割当ての内容

- ①新設分割：新設会社株式（普通株式100株）
- ②吸収分割：割当事項はありません。

##### (5) 本分割に伴う新株予約権および新株予約権付社債に関する取り扱い

該当事項はありません。

##### (6) 本分割により増減する資本金

当社資本金の増減はありません。

##### (7) 債務履行の見込み

当社は、本分割の効力発生日以降における当社の債務の履行の見込みについては、問題ないものと判断しております。

3. 本分割当事会社の概要（※2018年3月31日現在。ただし新設会社は本分割後の予定。）

|        | 新設会社（新設分割）              | 承継会社（吸収分割）       | 分割会社             |
|--------|-------------------------|------------------|------------------|
| 名称     | (株)東急ホテルパートナーズ          | (株)東急ホテルズ        | 東急ファシリティサービス(株)  |
| 本社所在地  | 東京都渋谷区道玄坂 1-10-7        | 東京都渋谷区道玄坂 1-10-7 | 東京都世田谷区用賀 4-10-2 |
| 代表者    | 代表取締役社長 市原英明            | 代表取締役社長 小林昭人     | 代表取締役社長 濱名 節     |
| 事業内容   | ホテル客室清掃を中心としたホテル関連のサービス | ホテルの経営および運営受託    | 総合ビルマネジメント業      |
| 資本金    | 50 百万円                  | 100 百万円          | 100 百万円          |
| 設立（登記） | 2018 年 10 月 1 日         | 2001 年 1 月 9 日   | 1961 年 10 月 11 日 |
| 決算期    | 3 月末日                   | 3 月末日            | 3 月末日            |
| 株主     | (株)東急ホテルズ 100%          | 東京急行電鉄（株） 100%   | 東京急行電鉄（株） 100%   |

4. 本分割後の当社の状況

商号、本店所在地、代表者の役職、氏名、資本金および決算期について、いずれも本分割による変更はありません。

5. 今後の見通し

本分割が業績に与える影響は軽微です。

以 上

お取引先の皆様への、本分割後の契約、請求宛先、振込先等につきましては、順次ご案内させていただきます。本件のお問合せは下記までお願いいたします。

【個別の業務・お取引について】

- ・既存の担当部署へお問い合わせください

【会社分割について】

- ・経営統括室総務部（TEL 03-6372-0109）